

Protokół 7  
z posiedzenia zarządu SM L. W. „Żuławy” odbytego w dniu 07-04-2025

**1. Obecni:**

- Prezes Zarządu
- członek Zarządu

**2. Goście**

**3. Porządek posiedzenia:**

1. Zapoznanie się z protokołem z poprzedniego posiedzenia.
2. Rozpatrzenie spraw: członkowskich, finansowych, eksploatacyjnych, bieżących
3. Podjęte uchwały

Ad.1. Zarząd zapoznał się z protokołem z poprzedniego posiedzenia. Uwag nie wniesiono.

Ad.2. Rozpatrywane sprawy:

Zarząd :

- zapoznał się z informacją z Urzędu Miasta Pruszcz Gdański w sprawie opłaty za użytkowanie wieczyste dot. osiedla w Pruszczu Gdańskim
- zapoznał się i udzielił odpowiedzi w sprawie szkody powstałej w lokalu na osiedlu przy ul. Obrońców Westerplatte w Pruszczu Gdańskim, a/a590
- zapoznał się z wezwaniem do zapłaty za energię elektryczną dla budynków przy ul. Leśnej w Cedrach Wielkich
- powiadomił mieszkańców osiedla przy ul. Obr. Westerplatte w Pruszczu Gdańskim o wysokości opłat obowiązujących od miesiąca 04/2025
- sprawował kontrolę nad procesem postępowania w sprawach windykacyjnych, sądowych oraz komorniczych dot. Km1909; Km 90/25; Km93/20; Km94/20; Km1534/15; Km91/20; Km1254/14; Km 89/25; Km1526/13; Km92/20; Km119/21; Km192/20 ; Km1923/22; Km134/20; Km1909/22; Km910/23; Km757/21
- na prośbę zainteresowanego wydał zaświadczenie o Jego lokalu, dot. a/a587
- zapoznał się z protokołem zdawczo odbiorczym z przekazania lokalu po sprzedaży w budynku Leśna 28 w Cedrach Wielkich, dot. a/a12
- zapoznał się z wydrukiem z księgi wieczystej potwierdzającym dane nowego właściciela lokalu w budynku Leśna 28 w Cedrach Wielkich, dot. a/a665
- wysłał ponowne i ostateczne wezwanie do właścicieli jednego z lokali budynku nr 9 przy ul. Obr. Westerplatte w Pruszczu Gdańskim w sprawie likwidacji wentylatora mechanicznego, dot. a/a88
- rozpatrzył wniosek mieszkańca i przydzielił miejsce parkingowe niezadaszone dla lokalu, a/a290
- wykreślił z rejestru członków jednego członka Spółdzielni, a/a12
- wysłał przypomnienie do firmy MB Remontowo Budowlanej Mirosław Bury w sprawie wskazania terminu wykonania prac zgłoszonych w reklamacji, dot. klatki schodowe w budynku Leśna 28 i 26 w Cedrach Wielkich

Zarząd zlecił :

- sprawdzenie niskiego ciśnienia wody w jednym z lokali w budynku Leśna 16 w Cedrach Wielkich, dot. a/a167
- naprawę zamka w drzwiach wejściowych do wiatrołapu klatki A w budynku Leśna 14 w Cedrach Wielkich

Ad 3. Podjęte uchwały:

- Postanowienie 2/2025 : wykreślenia z ewidencji członków w związku ze sprzedażą lokalu, a/a12
- Uchwała nr 7/2025 w sprawie przydziału miejsca parkingowego niezadaszonego, a/a290

Na tym posiedzenie zakończono